



# II Encontro dos Registradores de Imóveis do Estado do Rio de Janeiro

CONFIRA A

**PROGRAMAÇÃO**

COMPLETA



# DIA 15 – ABERTURA

■ **14h:** Credenciamento + Espaço de convivência e de negócios junto aos patrocinadores

■ **15h:** Solenidade de Abertura

■ **16h**

Tema: *“O futuro do Registro Imobiliário: tendências e desafios brasileiros”*

Palestrantes:

- Ari Álvares Pires – Presidente do RIB-Nacional
- Juan Pablo Correa Gossweiler – presidente da ONR

■ **17h:** Coquetel de boas-vindas com música ao vivo até as 20h.



**II Encontro dos  
Registradores  
de Imóveis**  
do Estado do Rio de Janeiro

*DIA 16*



**II Encontro dos  
Registradores  
de Imóveis**  
do Estado do Rio de Janeiro



■ **9h:** Credenciamento

■ **9h30**

Tema: ***"Restauração, suprimimento e saneamento de assentos no registro de Imóveis, e a autotutela registral, no Provimento CNJ nº 195/2025"***

Palestrantes:

- **JEAN MALLMAN** - Tabelião e registrador do 1º Tabelionato de Notas e Registros de Imóveis de Posse (GO)
- **PEDRO BACELAR** - Oficial de Registro de Imóveis (BA)
- **EDUARDO SÓCRATES** - Oficial do 1º Of. Volta Redonda (RJ)

■ **11h**

Tema: ***"Tokenização, Blockchain e o Registro de Imóveis"***

Palestrantes:

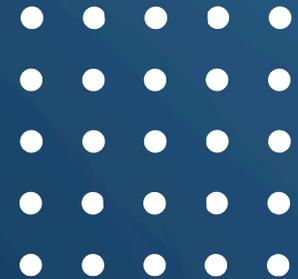
- **CALEB MATHEUS RIBEIRO DE MIRANDA** - Registrador em São Paulo e Diretor e Pesquisador de Novas Tecnologias do IRIB.
- **CARLOS FEIJÓ** - Especialista em Direito Empresarial e Imobiliário
- **LAMANA PAIVA** - 1º registrador imobiliário de Porto Alegre e especialista em Direito Registral Imobiliário



*DIA 16*



**II Encontro dos  
Registradores  
de Imóveis**  
do Estado do Rio de Janeiro



■ **12h: Brunch no local do evento**

■ **14h**

**WORKSHOP “Sistema de Informações Geográficas do Registro de Imóveis (SIG-RI)”**

Palestrantes

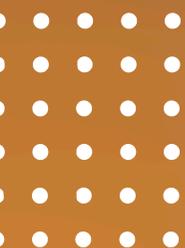
- **FERNANDO PUPPO** - Diretor ONR
- **THAIS VIEGAS** - Oficial do 4º Ofício de Campos de Goytacazes (RJ)

■ **15h30**

**Tema: “Documentos eletrônicos e o Registro de Imóveis”**

Palestrantes:

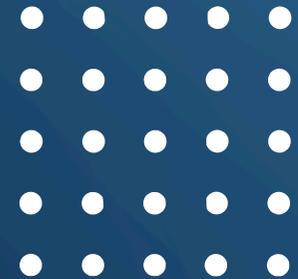
- **LEONARDO MONÇORES** - Vice presidente RIB-RJ e Oficial do 14º Ofício de Registro de Imóveis de Niterói (RJ)
- **FÁTIMA FERNANDES** - Oficial do 3º Ofício de São João de Meriti (RJ)
- **CLAUDIO MARTINS** - Superintendente da Caixa Econômica Federal



*DIA 16*



**II Encontro dos  
Registradores  
de Imóveis**  
do Estado do Rio de Janeiro

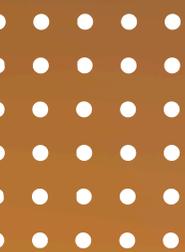


■ **16h30**

Tema: ***“Regularização de imóveis públicos:  
desafios e soluções para o patrimônio estatal”***

Palestrantes:

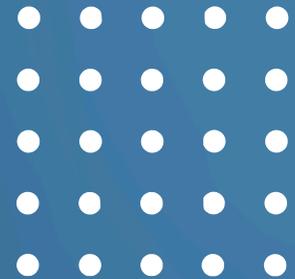
- **REGINALDO JARDIM FERREIRA** - Presidente do CEHAB
- **PEDRO DUARTE** - Vereador do Município do Rio de Janeiro
- **PAULO ROBERTO FRAGOSO** – Juiz Auxiliar da Corregedoria do TJRJ



*DIA 17*



**II Encontro dos  
Registradores  
de Imóveis**  
do Estado do Rio de Janeiro



■ **9h - Credenciamento**

■ **9h30**

Tema: *“Inteligência Artificial aplicada ao Registro de Imóveis: eficiência, riscos e limites éticos”*

Palestrantes:

- **FERNANDO NASCIMENTO** – Vice-presidente ONR
- **RICARDO BOLOGNESI DIAS DE PAULA** - Head de Dados e IA no ONR
- **LEANDRO BOTELHO** - Oficial do 2º Ofício de São Pedro da Aldeia (RJ)

■ **10h30: Coffee Break**

■ **11h10 - 11h50**

Tema: *“Ganho de capital”*

Palestrantes:

- **JONATAS ALBINO DO NASCIMENTO** - Auditor Fiscal (SP)
- **MARIA EMILIA URURAHY** - Oficial do 3º Ofício de Resende (RJ)

*DIA 17*

■ **12h - 12h50**

Tema: *"Gestão em Cartórios"*

Palestrantes:

- **MARIA EMILIA** - Oficial do 3º Ofício de Resende (RJ)
- **MARINA ARAÚJO CAMPOS CARDOSO** - Oficial do 5º Ofício de Registro de Imóveis da Capital (RJ)
- **BRUNO ROBERTO DE OLIVEIRA RAMOS** - Oficial do 2º Ofício de Petrópolis (RJ)

■ **13h às 14h30** - Almoço Livre

■ **14h40 - Projetos Sociais e Previdências**

**Apresentação da Orquestra Sinfônica Brasileira Jovem - OSB Jovem**



**II Encontro dos  
Registradores  
de Imóveis**  
do Estado do Rio de Janeiro

*DIA 17*

■ **15h30**

Tema: *“A Desjudicialização e o Registro Imobiliário: adjudicação compulsória, usucapião administrativo e novos procedimentos”*

Palestrantes:

- **SÉRGIO ÁVILA** - Presidente RIB-RJ
- **ANA LUCIA MARAGA** – Tabeliã na Cartório do 33º Ofício de Notas da Capital (RJ)
- **ANDRÉ ABELHA** - Fundador e Presidente do Instituto Brasileiro de Direito Imobiliário – IBRADIM

■ **17h30**

**Solenidade de Encerramento**

■ **18h**

**Festa de Encerramento**



**II Encontro dos  
Registradores  
de Imóveis**  
do Estado do Rio de Janeiro



# AINDA NÃO GARANTIU A SUA VAGA?

**INSCREVA-SE ATRAVÉS  
DO LINK EM NOSSO PERFIL!**



**15, 16 e 17 de outubro de 2025**



**Centro de Convenções Bolsa do Rio - CCBR**

**Rio de Janeiro**



**II Encontro dos  
Registradores  
de Imóveis**  
do Estado do Rio de Janeiro

