

27/02/2025 | Validado por

Banrisul promove workshop sobre o Marco Legal das Garantias



Da esquerda para a direita: João Lamana Paiva, Flavia Bonotto, Elizabete Tavares e Guilherme Machado

Nesta quinta-feira (27), o Banrisul promoveu um *workshop* sobre a Lei 14.711/23, conhecida como Marco Legal das Garantias, regramento que atualiza o regime de garantias de crédito e disciplina medidas extrajudiciais para a sua recuperação. O encontro aconteceu no auditório do Edifício-Sede do Banco, e contou com a presença da Diretora Administrativa do Banrisul, Elizabete Tavares.

Os palestrantes foram João Pedro Lamana Paiva, Registrador Titular do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre, e Guilherme Pinho Machado, Registrador de Imóveis de Viamão e da 4ª Zona de Porto Alegre, além de Tabelião de Protestos de Viamão. Em suas apresentações, discorreram sobre os detalhes da nova legislação e sua relação com os negócios do Banrisul.

Lamana Paiva atuou na criação de diversos diplomas legais, como os projetos More Legal e Gleba Legal e do Usucapião Extrajudicial. Também foi o primeiro registrador imobiliário a introduzir na Capital o sistema de matrículas online. Em sua palestra, o Registrador destacou a qualidade dos contratos elaborados pelo Banrisul,

comentando sobre a pouca necessidade de notas devolutivas nos processos entregues pelo Banco. “Saliento, também, a importante iniciativa do Banrisul, ao destinar R\$ 1 bilhão para o setor imobiliário do Estado”, destacou o especialista.

A diretora Elizabete Tavares agradeceu a presença dos palestrantes e a parceria com dois dos principais cartórios do Estado. “Tenho a certeza de que a expertise desses profissionais, que são referências no setor, irá contribuir com aprendizados para aprimorarmos cada vez mais os nossos processos internos”, frisou a executiva.

O *workshop* foi promovido pela Unidade de Gestão Patrimonial, liderada pela superintendente Flavia Bonotto, e, além da equipe da Unidade, contou com a participação das Unidades de Produtos Imobiliários, de Crédito Comercial, e Assessoria Jurídica.