



XVII CONGRESSO NOTARIAL E REGISTRAL PARA A AMAZÔNIA

Programação

Dia 21 de Agosto (segunda-feira)

08h00 - Credenciamento

09h15 - Abertura oficial - início das palestras

09h30 - As gratuidades e a responsabilidade do Estado: Impactos na atividade notarial e registral

Palestrantes: **Ricardo Dip** - Desembargador do Tribunal de Justiça de São Paulo, Bacharel em Direito pela Faculdade de Direito da Pontifícia Universidade Católica de São Paulo e, em Jornalismo, pela Faculdade de Comunicação 30Social "Cáser Líbero". Mestre em Função Social do Direito, Membro da Academia Brasileira de Direito Registral Imobiliário e da Academia Notarial Brasileira.

Milton Augusto de Brito Nobre - Desembargador aposentado do Tribunal de Justiça do Pará, magistrado por 22 anos, é jurista, Professor, autor de diversos livros, foi presidente do Tribunal de Justiça do Estado do Pará, conselheiro do Conselho Nacional de Justiça (CNJ) e presidente do Colégio Permanente de Presidentes de Tribunais de Justiça do Brasil.

Moderadora: **Patrícia Ferraz** - Registradora de Imóveis e TDPJ no Estado de SP. Foi promotora de Justiça do Estado de SP Graduada em Direito pela USP, Mestre em Direito Público e Especialista em Titulação da Propriedade, Direito Notarial e Registral e em Política Ambiental.

10h45 - Aspectos polêmicos da responsabilidade do Notário e Registrador

Palestrante: **Víctor Kumpel** - Juiz de Direito no Estado de SP. Professor e autor de livros. É livre- Docente em direito notarial e registral pela USP e Doutor em Direito Civil pela USP.

Presidente da mesa: **Larissa Prado** - Tabeliã e Diretora da ANOREG/PA, Especialista em Direito Notarial e Registral, Doutora em Direito e Mestre em Direito Constitucional e em Administração Pública.

Moderador: **Alan Felipe Provin** - Professor e Registrador no Estado do Amazonas. Doutor em Ciências Jurídicas. Pós doutorando em Direitos Humanos e Democracia. Mestre em Direito Ambiental e Sustentabilidade. Especialista em Direito Civil, Empresarial, Constitucional.

12h00 - Almoço

14h00 - Adjudicação extrajudicial versus usucapião: qual a melhor opção para fins de regularização do imóvel?

Palestrante: **Hércules Benício** - Foi Procurador da Fazenda Nacional. Hoje é Tabelião e Registrador, é Doutor e Mestre em Direito pela Universidade de Brasília, atualmente é o Presidente do CNB/DF.

Presidente de mesa: **Myrza Tandaya** - Foi Procuradora do Estado do Pará, atualmente é Oficial de Registro de Imóveis e TDPJ no Pará, Especialista em Direito Notarial e Registral e Mestre em Direito pela UFPA. Atualmente é Diretora da ANOREG/PA e Presidente do Colégio de Registro de Imóveis do Pará.

Moderadora: **Dolores Fonseca** - Tabeliã e Registradora, Especialista em Direito Notarial e Registral, é Diretora da ANOREG/PA.

15h10 - Questões polêmicas do reconhecimento de filiação em Cartório

Palestrante: **Christiano Cassettari** - Registrador Civil, Pós Doutor e doutor em Direito Civil pela USP. Mestre em Direito Civil pela PUC-SP. Especialista em Direito Notarial e Registral pela PUC-MG. Professor e autor de livros.

Presidente de mesa: **Conrado Rezende** - Registrador Civil e Diretor da ANOREG/PA e da ARPEN/PA, é graduado em Direito e Especialista em Direito Notarial e Registral e Direito Processual.

Moderador: **Pedro Giamberardino** - Advogado, atuante na área Notarial e Registral, Mestre em direito pela Universidade Federal do Paraná.

16h00 - Enunciados relevantes da I Jornada Notarial e Registral no Cartório de Notas

Palestrante: **Arthur Del Guércio** - Tabelião de Notas e Protestos, especialista em Direito Notarial e Registral, Escritor e Autor de diversos livros.

Moderadora: **Larissa Rosso** - Tabeliã, graduada em Direito, Especialista em Direito Notarial. É Presidente do CNB/PA e Diretora da ANOREG/PA e do CNB/CF.

17h00 - Regularização fundiária Rural e Urbana em pauta

Palestrantes: **Ana Cristina Maia** - Registradora, Professora, Diretora de Regularização Fundiária do Registro de Imóveis do Brasil, Membro do Conselho Jurídico do SINDUSCON/MG, Presidente do Colégio de Registros de Imóveis de Minas Gerais e Diretora da ANOREG/BR.

Valdiram Cassimiro - Tabelião, Registrador, especialista em direito à proteção, uso e segurança de dados e em Direito e negócios imobiliários. professor, membro do Comitê de Normas Técnicas do ONR. É o atual Presidente da ANOREG/TO.

18h00 - Coquetel de boas-vindas com lançamento de livros e sessão de autógrafos

19h00 - Solenidade de Abertura do Congresso - presença das autoridades

19h30 - Palestra Magna - Juízas do Conselho Nacional de Justiça - CNJ

Palestrantes: **Carolina Ranzolin Nerbass** - Juíza do Tribunal de Justiça de Santa Catarina, especialista em Gestão Organizacional e Tecnologia em Recursos Humanos. Atualmente é juíza auxiliar do Conselho Nacional de Justiça.

Daniela Madeira - Doutora em Processo e Mestre em Processo Civil pela Universidade do Estado do Rio de Janeiro-UERJ. Juíza Federal. Atualmente é juíza auxiliar do Conselho Nacional de Justiça

Renata Gil - Juíza do Tribunal de Justiça do Rio de Janeiro, especialista em Segurança Pública, foi Presidente da Associação dos Magistrados Brasileiros, Fundadora da Campanha Sinal Vermelho de combate à violência contra a mulher e do Instituto Nós Por Elas. Atualmente é juíza auxiliar do Conselho Nacional de Justiça

Moderadora: **Moema Locatelli Belluzzo** - Tabeliã e Registradora, Especialista em Direito Ambiental, Notarial e Registral, Mestre em Direito, Justiça e Desenvolvimento pelo IDP e Doutoranda em Direito. Presidente da ANOREG/PA e Diretora da ANOREG/BR

20h30 - Encerramento

Dia 22 de Agosto (terça-feira)

09h00 - Atualidades sobre Incorporação imobiliária e parcelamento do solo

Palestrantes: **Alan Felipe Provin** - Professor e Registrador no Estado do Amazonas. Doutor em Ciências Jurídicas. Pós doutorando em Direitos Humanos e Democracia. Mestre em Direito Ambiental e Sustentabilidade. Especialista em Direito Civil, Empresarial, Constitucional.

Alexandre Gomide - Advogado, graduado em Direito, Especialista e Mestre em Ciências Jurídicas pela Universidade de Lisboa (2011). Mestre em Direito Civil pela Faculdade de Direito da Universidade de São Paulo e Professor de Graduação e Pós-Graduação da Escola Paulista de Direito e do Instituto Brasileiro de Educação Continuada. Fundador e vice-presidente do Instituto Brasileiro de Direito Imobiliário - IBRADIM.

Thiago Maciel - Doutorando em Ciências Jurídicas. Mestre em Direito. Pós-Graduado em Direito Constitucional. Professor de Curso de Graduação e Pós-Graduação em Direito. Oficial de Registro de Imóveis no Estado de Rondônia.

Moderador: **Flávio Heleno de Sousa** - Registrador de Imóveis, graduado em Direito, especialista em Direito Notarial e Registral. É o 2º vice-presidente da ANOREG/PA.

10h00 - Estremação: uma solução para os condomínios de fato de imóveis Urbanos e Rurais.

Palestrante: **João Pedro Lamana Paiva** - Registrador de Imóveis, Jurista, Professor e Presidente da ANOREG/RS.

Presidente de mesa: **Cleomar Moura** - Registrador de Imóveis, graduado em Direito, especialista em direito notarial e registral, é Diretor da ANOREGPA.

Moderador: **Carolina Alves Brant** - Tabeliã e Registradora no Estado do Pará, especialista em direito público. É diretora da ANOREGPA e do instituto membro, o Colégio de Registro de Imóveis do Estado.

11h00 - Coffee-break

11h20 - O RTDPJ e o SERP: como funciona, quais os impactos práticos na especialidade e como está sua implantação

Palestrante: **Patrícia Ferraz** - Registradora de Imóveis e TDPJ no Estado de SP. Foi promotora de Justiça. Graduada em Direito pela USP, Mestre em Direito Público e Especialista em Titulação da Propriedade, Direito Notarial e Registral e em Política Ambiental.

Moderador: **Carlos Alberto Chermont** - Registrador de Títulos e Documentos e Pessoa Jurídica e Presidente do IRTDPJ/PA.

12h10 - As perspectivas atuais do protesto de títulos

Palestrante: **André Neto** - Notário e Registrador do 5º Ofício de São João de Meriti - RJ. Professor e palestrante. Atualmente é o Presidente do IEPTB/BR.

Moderador: **Rodrigo Trigueiro** - Tabelião e Registrador, especialista em Direito Notarial e Registral, Mestre em Direito. Atualmente é o Vice-presidente do IEPTB-PA e Diretor da ANOREG/PA.

13h00 - Almoço livre

14h45 Os impactos do Provimento 141/CNJ na união estável

Palestrante: **Letícia Maculan** - Tabeliã e Registradora, Professora e autora de livros, é Mestre em Ciências Jurídicas, é a atual Presidente do Colégio Registral de Minas Gerais.

Presidente de mesa: **Luísa Chaves** - Tabeliã e Registradora, Especialista em Direito empresarial, em Direito Imobiliário e em Direito Notarial e Registral. Mestranda. É Diretora da ANOREG/PA.

Moderador: **Pedro Giamberardino** - Advogado atuante na área Notarial e Registral, Mestre em Direito pela Universidade Federal do Paraná.

15h50 - Gestão e liderança

Palestrante: **Fernando Matsuzawa** - Oficial do 1º Registro de Imóveis de Maringá/PR, especialista em direito notarial e registral, palestrante.

Moderadora: **Moema Locatelli Belluzzo** - Tabeliã e Registradora, Especialista em Direito Ambiental, Notarial e Registral, Mestre e Doutoranda em Direito. Presidente da ANOREG/PA e Diretora da ANOREG/BR.

17h00 - Coffee break

17h20 - Desjudicialização da alteração do nome a partir da Lei 14.382/2022

Palestrante: **Flávia Hill** - Registradora Civil, Doutora e Mestre em Direito, Professora e palestrante.

Moderadora: **Fabiola Queiroz** - Tabeliã e Registradora, Presidente da ARPEN/PA e diretora da ANOREG/PA

Palestra de encerramento:

18h10 - Estratégias extrajudiciais: advogados, clientes e Cartórios

Palestrante: **Marcos Salomão** - Registrador de Imóveis, Doutor e Mestre em Direito, Professor e Autor de Livros.

Presidente de mesa: **Moema Locatelli Belluzzo** - Tabeliã e Registradora, Especialista em Direito Ambiental, Notarial e Registral, Mestre e Doutoranda em Direito. Presidente da ANOREG/PA e Diretora da ANOREG/BR.

Moderadora: **Rebeca Guedes** - Advogada, graduada em direito, especialista em Direito Notarial e Registral

19h30 - encerramento

Apoio:



Patrocinadores:

Patrocinador Diamante:



Patrocinador Ouro:



Patrocinador Prata:



Patrocinador Bronze:

