

ILUSTRÍSSIMO SENHOR REGISTRADOR DA 1ª ZONA DO REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL.

(Nome da instituição financeira) _____ ,
inscrita no CNPJ sob o número _____, com sede
_____, neste ato *representado por

(nome do representante da instituição financeira que assina o
requerimento), inscrito no CPF sob o n.º _____, em
observância ao artigo 34 do Provimento n.º 28/2021 da CGJRS e à LGPD –
Lei Federal n.º 13.109/2018, vem pelo presente requerer a Vossa Senhoria
a expedição de **certidão positiva ou negativa do Livro n.º 1 – Protocolo
e do Livro 5 – Indicador Pessoal** em nome de

inscrito(a) no CPF sob o n.º _____, nos termos do
que autoriza o **OFÍCIO - 2941198 - CGJ-SEASSESP-E** oriundo do
Processo/expediente nº 8.2021.0010/000992-8 da Corregedoria-Geral da
Justiça do RS – CGJRS, declarando, sob as penas da lei, que o pedido se dá
como medida preparatória de contrato de financiamento imobiliário a ser
celebrado com a(s) pessoa(s) cujo(s) nome(s) é(são) objeto(s) da presente
solicitação, a fim de ter conhecimento se, porventura, há ordem de
indisponibilidade em nome do fiduciante que possa impedir o registro da
garantia fiduciária.

N. Termos,

P. Deferimento.

Porto Alegre, ____ de _____ de 202__.

** _____

CNPJ n.º

* apresentar documento que comprove a regularidade da representação da instituição financeira ou efetuar o reconhecimento de firma por pessoa jurídica.

** reconhecer a firma